

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) - Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Эра-КапиталСтрой", 308023, г. Белгород, пр. Б.Хмельницкого, д. 137, оф. 324
 Стройка/Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Белгородская 10 ОКПО область, г. Белгород, ул. Преображенская, д. 44

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКПО

38937956

по ОКПО

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России

от 11 ноября 1999 года №100

Вид деятельности по ОКДП	номер	РГС231А170055(Д)	11.07.2017
Договор подряда (контракт)	номер		
Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
14	14.05.2018	с 13.03.2018 по 14.05.2018

Составлен на основании ЛСР №4.1 Ремонт внутридомовых инженерных сетей

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

АКТ

Номер по порядку поз. по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Холодное водоснабжение															
1	ТССЦ-507-5003	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 32 мм	шт.	13	8,22					107					
2	ТССЦ-507-5006	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 63 мм	шт.	10	35,6					356					
3	ТССЦ-507-5007	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 20 мм	шт.	8	0,64					5					
4	ТССЦ-507-5012	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм	шт.	23	7,59					175					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
5	5	ТСЦ-302-1238	Слоны стальные с муфтой и контргайкой, диаметр 25 мм	шт.	10	11,48				115						
6	6	ТСЦ-302-0073	Кран шаровый муфтовый Валлес для воды диаметр 50 мм, тип в/н	шт.	1	255,86				256						
7	7	ТСЦ-302-1241	Слоны стальные с муфтой и контргайкой, диаметр 50 мм	шт.	1	35,4				35						
8	8	ТСЦ-507-5028	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x1/2"	шт.	51	7,71				393						
9	9	ТСЦ-507-5036	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 32x1"	шт.	10	20,13				201						
10	10	ТСЦ-507-5027	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 63x2"	шт.	1	97,63				98						
11	11	ТСЦ-507-5040	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 63x2"	шт.	1	135,23				135						
12	12	ТСЦ-507-3291	Тройник полипропиленовый соединительный диаметр 63 мм	шт.	2	17,63				35						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Итого																
Всего с учетом "СМР=5,9"										1911						
Итого по разделу 1 Холодное водоснабжение										1911						
Раздел 2. Отопление										11274,90						
13	13	ТЕР16-03-001-03	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметр: 63 мм НР (372 руб), 128% от ФОТ СП (228 руб), 83% от ФОТ	100 м трубопровода	0,256	7916,21	1262,7	79,64	1,34	2027	323	20	138	35,33	0,105	
14	14	ТСЦ-103-1460	Трубы металлополимерные многослойные для горячего водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кг/см2), для температуры до 95 градусов С, диаметр 25 мм	м	-25,04	66,63				-1668						
15	15	ТСЦ-507-3371	Труба из полипропилена PN 25/63	м												
16	16	ТСЦ-507-3310	Тройник полипропиленовый переходной диаметр 63x25x63 мм	шт.	25,04	160,42				4017						
17	17	ТСЦ-507-5040	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 63x2"	шт.	8	16,44				132						
18	18	ТСЦ-507-4305	Угольник 90 град, полипропиленовый диаметр 63 мм	шт.	1	135,23				135						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										109						
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
										4752	323	20		35,33	0,03	
										372						
										228						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего с учетом "СМР=5,9"															
Итого по разделу 2 Отопление															
Раздел 3. ВОДОПОВЕДЕНИЕ (Внутренние сети)															
19	19	ТЕРР65-6-17	Смена: ванн чугунных НР (52 руб.) 103% от ФОТ СЛ (30 руб.) 60% от ФОТ	100 приборов	0,01	1572,15	4998,77	469,86	46,84	1572	50	5		587,4 5,87	3,7 0,04
20	20	ТССЦ-301-0058	Ванны купальные чугунные эмалированные модернизированные с уравнителем электрических потенциалов латунным выпуском, чугунным сифоном и переливом, со стальным трубопроводом без смесителя, марка ВЧМ-1700, размер 1700x750x607 мм	компл.	-1	1509,08				-1509					
21	21	ТССЦ-507-4366	Резиния полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм	шт.	22	14,88				327					
22	22	ТССЦ-507-4362	Резиния полиэтиленовая с крышкой размером 50 мм	шт.	5	6,66				33					
23	23	ТССЦ-101-6202	Аэратор пластиковый для плоских кровель диаметром 110 мм	шт.	7	190,89				1336					
24	24	ТССЦ-101-6201	Аэратор пластиковый для плоских кровель диаметром 50 мм	шт.	2	177,6				355					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого															
Всего с учетом "СМР=5,9"															
Итого по разделу 3 ВОДОПОВЕДЕНИЕ (Внутренние сети)															
Раздел 4. Общестроительные работы															
25	25	ТЕР11-01-014-01	Устройство полов бетонных толщиной : 100 мм НР (38 руб.) 123% от ФОТ СЛ (22 руб.) 75% от ФОТ	100 м2 пола	0,06	6607,29	377,17	272,42	179,69	396	23	16	11	41,814 2,51	16,53 0,99
26	26	ТЕР46-04-010-02	Разборка покрытий полов: дощатых НР (64 руб.) 110% от ФОТ СЛ (39 руб.) 70% от ФОТ	100 м2 покрытия	0,24	332,93	223,17	109,76	46,21	80	54	26	11	30,53 7,33	3,65 0,88
27	27	ТЕР11-01-033-01	Устройство покрытий: дощатых толщиной 28 мм НР (182 руб.) 123% от ФОТ СЛ (105 руб.) 75% от ФОТ	100 м2 покрытия	0,24	5482,82	669,51	157,16	11,01	1316	161	38	3	83,7936 20,11	0,87 0,21
28	28	ТССЦ-203-0344	Доски для покрытия полов со шпунтом и ребром из древесины антисептированные тип ДП-27 толщиной 27 мм, шириной без ребра от 100 до 140 мм	м3	-0,6912	1573,25				-1087					
Итого															
Всего с учетом "СМР=5,9"															
Итого по разделу 4 Общестроительные работы															
Итого															
Всего с учетом "СМР=5,9"															
Итого по разделу 4 Общестроительные работы															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
29	29	ТЕРР57-2-3	Разборка покрытий полов: из керамических плиток НР (14 руб.) 80% от ФОТ СП (12 руб.) 68% от ФОТ	100 м2 покрытия	0.03	601,56	558,26	43,3	18,23	18	17	1	1	69,87	1,44
30	30	ТЕР11-01-027-06	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в постройных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных НР (48 руб.) 123%*0,9 от ФОТ СП (27 руб.) 75%*0,85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,03	9189,25	1355,44	219,63	70,83	276	41	7	2	165,2964	6,33
31	31	ТЕРР63-7-5	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток НР (18 руб.) 77% от ФОТ СП (12 руб.) 50% от ФОТ	100 м2 поверхности облицовки	0,042	650,81	548,33	102,48	19,9	27	23	4	1	74,3	1,99
32	32	ТЕР15-01-019-05	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плиточных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухой смеси: по кирпичу и бетону НР (77 руб.) 105%*0,9 от ФОТ СП (38 руб.) 55%*0,85 от ФОТ	100 м2 поверхности облицовки	0,042	11612,46	1897,17	46,16	24,65	488	80	2	1	220,3446	2,475
33	33	ТЕРР57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных (при демонтаже унитаза) НР (125 руб.) 80% от ФОТ СП (106 руб.) 68% от ФОТ	100 м2 покрытия	0,1424	2019,16	888,49	1130,67	203,91	288	127	161	29	111,2	2,99
34	34	ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм НР (68 руб.) 123%*0,9 от ФОТ СП (39 руб.) 75%*0,85 от ФОТ	100 м2 стяжки	0,1424	1268,29	405,2	65,18	24,12	181	58	9	3	54,5238	1,905
35	35	ТССЦ-402-0005	Раствор готовый кладочный цементный марки 150	м3	-0,2905	374,62				-109				7,76	0,27
36	36	ТЕР11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 до толщ 50мм НР (8 руб.) 123%*0,9 от ФОТ СП (4 руб.) 75%*0,85 от ФОТ	100 м2 стяжки	0,1424	1246,18	30,88	68,94	23,94	177	4	10	3	4,14	1,89
37	37	ТССЦ-402-0005	Раствор готовый кладочный цементный марки 150	м3	-0,4357	374,62				-163				0,59	0,27
38	38	цена поставщик	раствор полимер-цементный М200	кг	779,22	1,88				1465					
Прочие работы															
39	39	ТССЦп-01-01-01-041	погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	2,14324	37,89								81	

1	2	3	4	5	1	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
40	40	ТССЦЛп-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км 1 класс груза НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	2.14324	12.73		12.73		27	588	301	65	73.56	6.02	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого																
Всего с учетом "СМР=5,9"																
Итого по разделу 4 Общестроительные работы																
Раздел 5. Электромонтажные работы																
Шитки этажные																
41	41	ТЕРм08-03-599-11	Шитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса шитка до 40 кг НР (200 руб) 95% от ФОТ СП (137 руб) 65% от ФОТ	1 шт	4	111.05	52.28	10.12	0.46	444	209	40	2	5.628	0.036	
42	42	ТССЦ-509-1305	Шитки кварцевые ШК1101, навесные, без счетчика	шт.	4	489.7				1959				22.51	0.14	
Монтажные работы																
43	43	ТЕРм08-02-411-01	Ручав металлический наружным диаметром: до 48 мм НР (42 руб) 95% от ФОТ СП (29 руб) 65% от ФОТ	100 м	0.149	1192.89	293.81	181.33	2.74	178	44	27		33.312	0.216	
44	44	ТССЦ-101-3134	Ручава металлические диаметром 32 мм РЗ-Ц-Х	м	10.4	13.72				143				4.96	0.03	
45	45	ТССЦ-101-2161	Ручава металлические диаметром 16 мм РЗ-Ц-Х	м	4.5	10.98				49						
46	46	ТЕРм08-02-409-02	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм НР (75 руб) 95% от ФОТ СП (517 руб) 65% от ФОТ	100 м	2.69	423.15	291.28	105.82	3.95	1138	784	285	11	33.024	0.312	0.84
47	47	ТССЦ-507-3486	Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 32 мм	м	269	3.59				966						
48	48	ТССЦ-103-1178	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 32 мм	шт	200	0.42				84						
49	49	ТЕРм08-02-409-01	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм НР (1047 руб) 95% от ФОТ СП (716 руб) 65% от ФОТ	100 м	5.436	274.25	201.52	53.24	1.37	1491	1095	289	7	22.848	0.108	0.59
50	50	ТССЦ-507-3484	Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 16 мм	м	543.6	2.07				1125						
51	51	ТССЦ-103-1177	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 16 мм	шт	600	0.18				108						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по разделу 2 Отопление															
Итого по разделу 3 ВОДОПОВЕДЕНИЕ (Внутренние сети)										31576,80					
Итого по разделу 4 Общестроительные работы										12966,40				35,33	0,03
Итого по разделу 5 Электромонтажные работы										26579,50				5,87	0,04
Итого										182303,00				73,56	6,02
НДС 18%										264690,60				328,53	2,17
ВСЕГО по акту										47644,31				443,29	8,26
										312334,91				443,29	8,26

Сдал: Директор ООО "Эра-КапиталСтрой"

Принял: Специалист Отдела строительного контроля Некоммерческой организации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений



Подпись

Сергеева А.К.

Подпись

Сербин В.Н.

Подпись